



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.04.2025

№ 1179

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.03.2025 № 3622:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 884 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250016:435, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, снт «Рябинушка», квартал 7, участок 12;

- с кадастровым номером 59:32:3250016:359, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с/т Рябинушка, Участок 21а;

- с кадастровым номером 59:32:3250016:227, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, с/т Рябинушка;

- в кадастровом квартале 59:32:3250016;

- в кадастровом квартале 59:32:3250001.

Цель: Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства КЛ 10 КВ ф. Россия-1 от ПС Муллы, ВЛ-0,4 кВ ф.2 от ТП-47605.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.04.2025 № 1179

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
КЛ 10 КВ ф. Россия-1 от ПС Муллы, ВЛ-0,4 кВ ф.2 от ТП-47605



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- 123 - кадастровый номер земельного участка
- 59.32.0000000 - кадастровый номер квартала
- г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 884 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505471.85	2212109.23
2	505471.15	2212105.56
3	505473.11	2212105.18
4	505473.62	2212107.87
5	505504.28	2212084.35
6	505535.06	2212060.87
7	505555.66	2212045.6
8	505560.79	2212042.15
9	505563.03	2212045.46
10	505557.97	2212048.87
11	505537.46	2212064.07
12	505506.71	2212087.52
13	505474.08	2212112.56
14	505445.07	2212135.1
15	505416.4	2212156.96
16	505425.71	2212166.88
17	505437.39	2212179.19
18	505434.48	2212181.94
19	505422.79	2212169.63
20	505410.45	2212156.46
21	505442.63	2212131.93
22	505471.64	2212109.39
1	505471.85	2212109.23